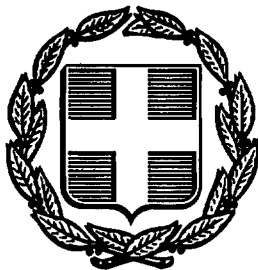


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 7 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 336

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1677 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 255 στρεμμάτων, στη θέση Γέφυρα - Λίμνα - Κόμματα της Κοινότητας Λάκκας του Νομού Αχαΐας.

Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΠΑΤΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντ/τος της Χώρας.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το 532/70.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεχριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1

β) Του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

Την με αριθ. Ζα/160/26.1.84 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας, περί εξουσιοδότησης των προϊσταμένων των Υπηρεσιών να υπογράφουν με εντολή Νομάρχη, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επανίδρυση, με φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από πυρκαγιά την 22.2.1992 τη δημόσια δασική έκταση των 255 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Γέφυρα - Λίμνα - Κόμματα της Κοινότητας Λάκκας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία με πράσινο χρώμα όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με γεωργοδενδροκομικές καλλιέργειες.

Δυτικά: Ομοίως

Βόρεια: Ομοίως

Νότια: Ομοίως

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσιευσή της στην Κοινότητα Λάκκας και Άλσους.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσης.

Πάτρα, 6 Μαρτίου 1992

Με εντολή Νομάρχη

Ο Δασάρχης

Ν. ΠΕΤΡΑΚΗΣ

... 1677/6-3-1992 Απόφαση ...

Απόσπασμα φύλλου χάρτη 1:5000

όπου απεικονίζεται η δημόσια δασική έκταση εμβαδού 255 στρ. στη θέση «Γέφυρα-Λίμνη-Κέρατα» περιφ. Κοινότητας Λάκωνας που κάηκε την 22-2-1992 και κηρύσσεται αναδασωτέα



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

... 6-3-1992 ... 6-3-1992

Ο Δασολόγος ... Η συντάξασα

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 899/144 (2)

Καθορισμός ως υπέργειου εστεγασμένου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 6 του Ν. 960/1979 «περί επιβολής υποχρεώσεων προς δημιουργία χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων....κ.λπ.» (Α' 194), όπως προστέθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 97 του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101).

2. Τις διατάξεις του από 6.10.1990 Π.Δ/τος «Κριτήρια και διαδικασία καθορισμού χώρων για την κατασκευή υπέργειων εστεγασμένων σταθμών αυτοκινήτων άνω των 80 θέσεων κ.λπ.» (Δ' 560).

3. Την Υ. 1503/1991 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Κατσιγιάννη» (Β' 702/4.9.1991).

4. Τις από 7.3.1991 (αρ. πρωτ. 1113/20/7.3.1991) και 28.6.1991 (αρ. πρωτ. 3479/28.6.1991) αιτήσεις της «ΘΕΡΜΟΠΥΛΑΙ Α.Ε.» ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ - ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ» δια του Κούτλα.

5. Την 3479/20/1.11.1991 αιτιολογική έκθεση του Τομέα Μεταφορών του Οργανισμού της Αθήνας, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζεται ως χώρος για την κατασκευή υπέργειου εστεγασμένου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων το ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και εντός της περιοχής που καθορίσθηκε με το από 23.11.1990 Π. Δ/γμα (Δ' 693) για την κατασκευή υπέργειων εστεγασμένων χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων άνω των 80 θέσεων και ειδικότερα επί της οδού Αχαρνών 39, φερόμενο ως ιδιοκτησία της «ΘΕΡΜΟΠΥΛΑΙ, ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ - ΤΕΧΝΙΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.» όπως ο χώρος φαίνεται με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 899/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Ο ελάχιστος επιτρεπόμενος αριθμός υπέργειων θέσεων στάθμευσης για τον παραπάνω χώρο ορίζεται σε 296.

3. Επιτρέπεται επιπλέον των θέσεων στάθμευσης και η χρήση καταστήματος 960,45 τ.μ.

4. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Ιανουαρίου 1992

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ

Ο.Τ. 10
Ο.Τ. 9
Ο.Τ. 105
Ο.Τ. 12
Ο.Τ. 11
Ο.Τ. 104
Ο.Τ. 14
Ο.Τ. 13
ΟΔΟΣ ΑΛΚΙΒΙΑΔΟΥ ΠΛ. 10.40 Μ.
ΟΔΟΣ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΟΔΟΣ ΣΜΥΡΝΗΣ
ΟΔΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ ΠΛ. 20.50 Μ.
Ε(ΑΒΓΔ)=
στοά 450μ²
Ισόγειο Κέντρο Διασκεδάσεως
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ
ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΙΣΟΓ.-ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΟΡΟΦ.
ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΙΣΟΓ.
ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
ΓΡΑΦΕΙΑ
ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΙΣΟΓ.-ΓΡΑΦΕΙΑ ΟΡΟΦ.
ΤΡΑΠΕΖΑ ΙΣΟΓ.-ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΟΡΟΦ.
ΒΙΟΤΕΧΝΙΑ ΙΣΟΓ.-ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΟΡΟΦ.
ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ
ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ-ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΟΡΟΦ.
ΥΠΑΙΘΡΙΟ PARKING
ΘΕΑΤΡΟ-ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΟΣ
ΘΕΑΤΡΟ-ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΟΣ-ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΟΡΟΦ.
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ
ΣΧΟΛΕΙΑ-ΙΔ. ΣΧΟΛΕΣ-ΩΔΕΙΑ-ΦΡΟΝΤΙΣΤΗΡΙΑ ΚΛΠ
ΚΛΙΝΙΚΗ-ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑΚΗ ΜΟΝΑΔΑ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΓΡΑΦΕΙΑ (ΕΥΔΑΠ-ΤΑΧΥΔΡΟΜΕΙΟ ΚΛΠ)
ΔΗΜΟΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ
ΕΡΕΙΠΙΑ-ΠΕΠΑΛΑΙΩΜΕΝΕΣ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ
ΑΝΑΓΕΙΡΟΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ
ΠΡΑΣΙΝΟ
ΣΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣ
ΦΟΡΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΧΑΡΝΩΝ 39
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Σ.Δ. 4.20
ΚΑΛΥΨΗ 70%
Ε=200 Π=10
προ 9/6/73
Ε=200 Π=6
ως Γ.Ο.Κ.85
ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Εοικ.=1406,00 μ2
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ Εκαλ.max=1406,00×70%=984,00μ2
Εακα.min=1406,00×30%=421,80μ2
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ ΣΕ=1406,00×4,20= 5905,20μ2
ΣΟ=4ΣΔ+2ΣΔ:9 =17,73
ΣVmax=1406,00×17,73=24928,38μ3
Hmax=32,00μ
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ
Εκαλ.=[[21,98+21,85]:2]×44,90=983,98μ2<984,20μ2
Η=25,95μ<32,00μ
ΣV=25,95×983,98-4,85×4,85×25,95=24923,87μ3<24928,38μ3
Εισογ.κατ.=983,98-4,85×4,85=960,45μ2
ΥΠΟΛΟΙΠΟΝ Σ.Δ. ΓΙΑ ΜΕΤΑΦΟΡΑ:4944,75μ2
ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΣ ΣΤΑΘΜΟΥ:8×37=296αυτ/τα
εργοδότης: ΘΕΡΜΟΠΥΛΑΙ Α.Ε.
έργο: ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ
θέση: Αχαρνών 39
μελετητής: ΦΑΝΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΑΚΗΣ
θέμα σχεδίου:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
κλίμακα 1:500
χρόνος μελέτης: Ιούνιος 1989
υπογραφή - σφραγίδα
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ
13 Δεκεμβρίου 1989

Αριθ. 4328/702 (3)

Καθορισμός ως υπέργειου εστεγασμένου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 6 του Ν. 960/1979 «περί επιβολής υποχρεώσεων προς δημιουργία χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων....κ.λπ.» (Α' 194), όπως προστέθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 97 του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101).

2. Τις διατάξεις του από 6.10.1990 Π. Δ/τος «Κριτήρια και διαδικασία καθορισμού χώρων για την κατασκευή υπέργειων εστεγασμένων σταθμών αυτοκινήτων άνω των 80 θέσεων κ.λπ.» (Δ' 560).

3. Την Υ. 1503/1991 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Κατσιγιάννη» (Β' 702/4.9.1991).

4. Τις από 11.3.1991 (αρ. πρωτ. 1217/38/13.3.1991) και 28.6.1991 (αρ. πρωτ. 3478/28.6.1991) αιτήσεις του Κ. Κούτλα ενεργούντος δια την «Α. ΚΟΥΤΛΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.».

5. Την 3478/38/4.11.1991 αιτιολογική έκθεση του Τομέα Μεταφορών του Οργανισμού της Αθήνας, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζεται ως χώρος για την κατασκευή υπέργειου εστεγασμένου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων το ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και εντός της περιοχής που καθορίσθηκε με το από 23.11.1990 Π. Δ/γμα (Δ' 693) για την κατασκευή υπέργειων εστεγασμένων χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων άνω των 80 θέσεων και ειδικότερα επί των οδών Πιπίνου 46 και Καλύμνου, φερόμενο ως ιδιοκτησία της «Α. ΚΟΥΤΛΑΣ και ΣΙΑ Ο.Ε.» όπως ο χώρος φαίνεται με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 4328/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Ο ελάχιστος επιτρεπόμενος αριθμός υπέργειων θέσεων στάθμευσης για τον παραπάνω χώρο ορίζεται σε 119.

3. Επιτρέπονται επιπλέον των θέσεων στάθμευσης και οι παρακάτω χρήσεις:

α) Κατάστημα: 311,85 τ.μ.

β) Χώρος που απαιτείται για τις υποχρεωτικές θέσεις σταθμεύσεως του καταστήματος: 160.00 τ.μ.

4. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Φεβρουαρίου 1992

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ

ΟΔΟΣ ΙΘΑΚΗΣ

ΟΔΟΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ

ΟΔΟΣ ΠΙΠΙΝΟΥ ΠΛ. 9.83 Μ

ΟΔΟΣ Γ' ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟ

ΚΑΛΥΜΝΟΥ

Ο.Τ. 60 — Ο.Τ. 61 — Ο.Τ. 59 — Ο.Τ. 62 — Ο.Τ. 63 — Ο.Τ. 4 — Ο.Τ. 68 — Ο.Τ. 67 — Ο.Τ. 64 — Ο.Τ. 3

Υφιστ. πολ/κια ΙΣΟΓ.+ΟΡΟΦΟΙ: ΟΙΚΙΕΣ

Υφιστ. πολ/κια ΙΣΟΓ.+ΟΡΟΦΟΙ: ΟΙΚΙΕΣ

Υφιστ. πολ/κια ΙΣΟΓ.: ΚΑΤ/ΤΑ ΟΡΟΦΟΙ: ΟΙΚΙΕΣ

Υφιστ. πολ/κια ΙΣΟΓ.+ΟΡΟΦΟΙ: ΟΙΚΙΕΣ

Υφιστ. πολ/κια ΙΣΟΓ.: ΚΑΤ/ΤΑ ΟΡΟΦ.: ΟΙΚΙΕΣ

Υφιστ. πολ/κια ΙΣΟΓ.+ΟΡΟΦΟΙ: ΟΙΚΙΕΣ

ΑΒ = 27.34

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. Γ. 4328/92 ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙ "Καθορισμός ως ασφαλούς χώρου σταθμεύσεως αυτοκινήτων ακινήτου που βρίσκεται εκτός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών".

4 Φεβρουαρίου 1992

Ο Διευθυντής

Γερ. Αποστολάκης

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ
- ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΙΣΟΓ.-ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΟΡΟΦ.
- ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΙΣΟΓ.
- ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
- ΓΡΑΦΕΙΑ
- ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΙΣΟΓ.-ΓΡΑΦΕΙΑ ΟΡΟΦ.
- ΤΡΑΠΕΖΑ ΙΣΟΓ.-ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΟΡΟΦ.
- ΒΙΟΤΕΧΝΙΑ ΙΣΟΓ.-ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΟΡΟΦ.
- ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ
- ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ-ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΟΡΟΦ.
- ΥΠΑΙΘΡΙΟ PARKING
- ΘΕΑΤΡΟ-ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΟΣ
- ΘΕΑΤΡΟ-ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΟΣ-ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΟΡΟΦ.
- ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ
- ΣΧΟΛΕΙΑ-ΙΔ.ΣΧΟΛΕΣ-ΩΔΕΙΑ-ΦΡΟΝΤΙΣΤΗΡΙΑ ΚΛΠ
- ΚΛΙΝΙΚΗ-ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑΚΗ ΜΟΝΑΔΑ
- ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΓΡΑΦΕΙΑ (ΕΥΔΑΠ-ΤΑΧΥΔΡΟΜΕΙΟ ΚΛΠ)
- ΔΗΜΟΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ
- ΕΡΕΙΠΙΑ-ΠΑΛΑΙΩΜΕΝΕΣ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ
- ΑΝΑΓΕΙΡΟΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ
- ΠΡΑΣΙΝΟ
- ΣΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣ
- ΦΟΡΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ

ΚΛ. 1:5000

ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΠΙΠΙΝΟΥ 46 ΚΑΛΥΜΝΟΥ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Σ.Δ. 4.20

ΚΑΛΥΨΗ 70%

Ε=200 Π=10

προ 9/6/73

Ε=200 Π=6

ως Γ.Ο.Κ.85

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Εοικ.=698,00μ2

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ Εκαλ.max=698,00•70%=488,60μ2

Εακα.min=698,00•30%=209,40μ2

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ ΣΕ=698,00•4,20= 2931,60μ2

ΣΟ=4ΣΟ+2ΣΟ:8 =17,85

ΣVmax=698,00•17,85=12459,30μ3

Hmax=32,00μ

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ

Εακα.=[26,30+27,50]•5,20:2+[27,34+26,55-2•5,20]•3,35:2=212,72μ2>209,40μ2

Εκαλ.=698,00-212,72=485,28μ2<488,60μ2

Η=21,80μ<32,00μ

ΣV=485,28•21,80=10579,10μ2<12459,30μ2

Εισογ.κατ.=[21,20+17,30]•16,20:2=311,85μ2 (υπολογίζεται στο ΣΔ)

Θεσεις σταθμευσης Καταστηματος $\frac{311.85}{40}$=8 θεσεις

ΥΠΟΛΟΙΠΟ Σ.Δ. ΓΙΑ ΜΕΤΑΦΟΡΑ = 2519.75-8•20 = 2.459.75 μ²

ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΣ ΣΤΑΘΜΟΥ = 7•17 = 119 αυτοκίνητα

εργοδοτης: Α. ΚΟΥΤΛΑΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.

εργο: ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ

θεση: Πιπινου 46 Καλυμνου

μελετητης: ΘΑΝΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΩΤΗΣ

θεμα σχεδιου:

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ

κλιμακα: 1:500

χρονος μελετης: Ιουνιος

υπογραφη - σφραγιδα

Αριθ. ΟΙΚ. 5846/418 (4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου ΦΥΛΗΣ Αττικής στα Ο.Τ. 118, 119, 108, 109, 110 και 108 Α'.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Την υπ' αρ. Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

5. Την υπ' αρ. 61/1991 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Φυλής.

6. Την υπ' αρ. 6/92 (θέμα 19ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

7. Το υπ' αρ. 10527/865/22.5.91 έγγραφο της Δ/νσης Πολ/μίας Δ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Φυλής με: α) την μετατόπιση του άξονα του δρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 110, 109, 118 και 108 Α', 108, 119 β) τον αποχαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. 108 Α' από κοινόχρηστο χώρο και τον χαρακτηρισμό του σε οικοδομήσιμο χώρο και γ) τον χαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. 108 Α' σε χώρο στάθμευσης, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντή της Δ/νσης Πολ/μίας Δυτ. Αττικής και που το συνοπτικό του αντίτυπο: α) δημοσιεύεται με αυτή την απόφαση και β) θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στα γραφεία της Δ/νσης Πολ/μίας Δυτ. Αττικής, μετά την δημοσίευση αυτής της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2.

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση ατή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 18 Μαρτίου 1992

Ο Νομάρχης

ΑΘ. ΜΠΟΥΡΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12 δ/οικ./32236 (5)

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Μεταμόρφωσης για τη διάνοιξη της Ε.Ο. Σταυρού - Ελευσίνας από την οδό Ελευσινίων μέχρι την οδό Πωγωνίου σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 19/90.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κλπ.» (ΦΕΚ 228/Α/23).

2) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/Α/71).

3) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17α/01/79/ Φ.2.2.1/24.8.1989 ΦΕΚ 666/Β/6.9.1984.

4) Τον πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 27.10.1991 που καθορίστηκε με την απόφαση 329/1991 για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το εγκεχριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Μεταμόρφωσης για τη διάνοιξη της Ε.Ο. Σταυρού - Ελευσίνας από την οδό Ελευσινίων μέχρι την οδό Πωγωνίου σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 19/ 1990.

5) Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 ΦΕΚ 28/16.2.88 τ. Δ' «Οργανισμός Γ.Γ.Δ.Ε.», ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα που έχουν ρυμοτομηθεί, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/77 ότι η αποζημίωση για τα ακίνητα αυτά έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από τον συμψηφισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/31 με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης για συνολικό ποσό 733.100.500.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης, έγινε υπέρ των προσώπων που αναγράφονται παρακάτω και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι.

1) Βασιλείου Αγγελική (ιδ. 36) (27.481.100) δρχ., 2) Κάπελα Πολύμνια (ιδ. 38) (31.915.800) δρχ., 3) Λιανός Γεώργιος (ιδ. 41) (13.275.000) δρχ., 4) Βουρνάζου Κυριακούλα (ιδ. 42) (45.600.000) δρχ., 5) Μουτζούρης Σταύρος (ιδ. 41α) (26.608.500) δρχ., 6) Νιάτας Κων/νος (ιδ. 42α) (26.100.000) δρχ., 7) Μαλλιαγρού Μαρίνα (ιδ. 42Γ) (10.350.000) δρχ., 8) Παναγιώτου Εριφύλη (13.275.000) δρχ., 9) Πετούσης Κων/νος (ιδ. 41β) (10.800.000) δρχ., 10) Βαλσάμης Βασίλειος (ιδ. 48) (58.365.000) δρχ., 11) Σοφία Κυριακοπούλου, Γεώργιος Κυριακόπουλος (ιδ. 49) (106.717.500) δρχ., 12) Γαβαλάς Παναγιώτης (ιδ. 49Β) (6.075.000) δρχ., 13) Δροσερού Ζαφειρία (ιδ. 49α) (9.245.000) δρχ., 14) Βασιλοπούλου Αναστασία (ιδ. 49γ) (8.325.000) δρχ., 15) Φουρνάκη Ελένη (ιδ. 49Δ) (3.960.000) δρχ., 16) Γιόγκας Σπυρίδων (ιδ. 60) (12.745.000) δρχ., 17) Βάτσος Κων/νος (ιδ. 60Α) (91.800.000) δρχ., 18) Βιδάλη Ευαγγελία (ιδ. 62) (1.200.000) δρχ., 19) Αλεξίου Δημήτριος (ιδ. 65) (9.191.600) δρχ., 20) Αλεξίου Ευάγγελος (ιδ. 69) (10.021.200) δρχ., 21) Σπυρόπουλος Παναγιώτης (ιδ. 70) (10.850.000) δρχ., 22) Κελλεντάκης Γεώργιος (ιδ. 71) (7.216.600) δρχ., 23) Φραγκογιάννη Άννα (ιδ. 80) (12.380.500) δρχ., 24) Λαγός Ιωάννης (ιδ. 50) (6.750.000) δρχ., 25) Κατσαμπίρη Γιαννούλα (ιδ. 81) (12.622.000) δρχ., 26) Αφοί Τσαούσογλου (ιδ. 51) (105.750.000) δρχ., 27) Κουχουναράκης Ιωσήφ (ιδ. 85) (9.945.000) δρχ. 28) Καρταλόπουλος Σταμάτης (ιδ. 92) (5.938.900) δρχ., 29) Μολυβιάτη Βασιλική (ιδ. 93) (6.075.000) δρχ., 30) Ναούμη Αναστασία (ιδ. 94) (9.312.400) δρχ., 31) Κουλούρης Σπύρος (ιδ. 99) (5.490.000) δρχ., 32) Αγγελίδης Κυριάκος (ιδ. 100) (10.269.000) δρχ., 33) Κουλούρη Μαρία (ιδ. 101) (1.930.500) δρχ.

Αθήνα, 24 Μαρτίου 1992

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
ΕΛΕΝΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Αριθ. Δ12/οικ/32235 (6)

Παρακατάθεση συμπληρωματικής αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Μεταμόρφωσης για τη διάνοιξη της Ε.Ο. Σταυρού - Ελευσίνας στο τμήμα από Λεωφόρο Τατοΐου μέχρι την οδό Ηρακλείου σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 36/91, Δ12 /39201 /5.11.91, Δ12δ /30249/ 21.1.92 διορθ. της 5/89.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κλπ.» (ΦΕΚ 228/Α/23).

2) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/Α/71).

3) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17α/01/79/ Φ.2.2.1/24.8.89 ΦΕΚ 666/Β'/6.9.89.

4) Τον πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 31.1.92 που καθορίστηκε με την απόφαση 328/91 για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Μεταμόρφωσης για τη διάνοιξη της Ε.Ο. Σταυρού - Ελευσίνας στο τμήμα από Λεωφόρο Τατοΐου μέχρι την οδό Ηρακλείου σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 36/91, και Δ12 /39201/5.11.91, Δ12δ /30249/21.1.92.

5) Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 ΦΕΚ 28/16.2.88 τ. Δ' «Οργανισμός Γ.Γ.Δ.Ε.», ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα που έχουν ρυμοτομηθεί, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/77 ότι η αποζημίωση για τα ακίνητα αυτά έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από τον συμψηφισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/31 με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 1415/13.3.92 για συνολικό ποσό 41.152.500 δρχ.

Η παραχατάθεση της αποζημίωσης, έγινε υπέρ των προσώπων που αναγράφονται παρακάτω και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι.

1) Αλεπούς Αγαθ., Κοχανάκης Γ., Μπουρδουμπάς Αντων. (ιδ. 203) (38.475.000) δρχ.

2) Τσαβίδη Ιωάννα, Ευγενία Τσαβάχου (ιδ. 238) (1.507.500) δρχ.

3) Παπαχειλάς Ευγένιος, Παπαχειλάς Αριστομένης (ιδ. 269α) (1.170.000) δρχ.

Αθήνα, 24 Μαρτίου 1992

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
ΕΛΕΝΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Αριθ. Δ12 δ/οικ./32262 (7)

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αθηναίων για τη διάνοιξη της οδού Καφαντάρη στη συμβολή της με την οδό Δαμάρεως σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 71/1976.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κλπ.» (ΦΕΚ 228/Α/23).

2) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/Α/71).

3) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17α/01/79/ Φ.Θ.2.2.1/24.8.1989 ΦΕΚ 666/Β'/6.9.1989.

4) Τον πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 10.3.1992 που καθορίστηκε με την απόφαση 1317/1988 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθήνας για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το εγκεχριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αθηναίων για τη διάνοιξη της οδού Καφαντάρη στη συμβολή της με την οδό Δαμάρεως σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 71/ 1976.

5) Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 ΦΕΚ 28/16.2.88 τ. Δ' «Οργανισμός Γ.Γ.Δ.Ε.», ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα που έχουν ρυμοτομηθεί, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/77 ότι η αποζημίωση για τα ακίνητα αυτά έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από τον συμψηφισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/31 με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 1426/19.3.1992 για συνολικό ποσό 776.900 δρχ.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης, έγινε υπέρ των προσώπων που αναγράφονται παρακάτω και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι.

1) Φαφούτης Ξενοφών (ιδ. 1) δρχ. 776.900.

Αθήνα, 26 Μαρτίου 1992

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
ΕΛ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ